

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Budiš,
konaného dňa 14. 9. 2017.

Prítomní: Erteľová Ivana, starosta obce
Poslanci: Húsová Gabriela, Lichner Peter, Štricz Jozef
Neprítomní: Hufka Ivan, Kmeť Ján
Verejnosť: Ing. Líner Juraj, Čuchran Ján, Rusnák Milan, Lichner Roman

PROGRAM:

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Výročná správa obce za rok 2016.
5. Čerpanie rozpočtu k 30.6.2017.
6. Úprava rozpočtu.
7. Žiadosť o odkúpenie pozemku od obce.
8. Odkúpenie pozemku do majetku obce.
9. Plat starostu – prerokovanie.
10. Rôzne.
11. Záver.

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ otvorila Ivana Erteľová, starostka obce. Privítala všetkých prítomných. Starostka konštatovala, že počet prítomných poslancov je 3 a OZ je uznášania schopné.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, schválenie programu zasadnutia OZ.

Overovatelia zápisnice: Húsová Gabriela, Štricz Jozef

Zapisovateľ: Lichner Peter

Hlasovanie: za:3: Húsová, Lichner, Štricz
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 2: Hufka, Kmeť

Návrhy poslancov: bez návrhov

Uznesenie č. 19/2017 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Budiš **schvaľuje** program rokovania OZ.

Hlasovanie: za:3: Húsová, Lichner, Štricz
proti : 0

zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 2: Hufka, Kmeť

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Výročná správa obce za rok 2016.
5. Čerpanie rozpočtu k 30.6.2017.
6. Úprava rozpočtu.
7. Žiadosť o odkúpenie pozemku od obce.
8. Odkúpenie pozemku do majetku obce.
9. Plat starostu - prerokovanie.
10. Rôzne.
11. Záver.

K bodu 3. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ konaného 20.6.2017

Predložila starostka obce. Uznesenia 13-18/2017 zo zasadnutia OZ konaného dňa 20.6.2017 sú splnené.

Uznesenie č. 20/2017 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Budiš v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení zo zasadnutia OZ konaného 20.6.2017.

Hlasovanie: za: 3: Hufka, Húsová, Kmeť, Lichner, Štricz
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 2: Hufka, Kmeť

K bodu 4. Výročná správa obce za rok 2016.

Výročnú správu obce za rok 2016 predložila starostka obce. Výročná správa sa skladá z 10 kapitol. Úvodné slovo starostu, identifikačné údaje obce, organizačná štruktúra obce a identifikácia vedúcich predstavitel'ov, poslanie, vízie, ciele, základná charakteristika obce, plnenie funkcií obce, informácia o vývoji obce z pohľadu rozpočtovníctva, informácia o vývoji obce z pohľadu účtovníctva, Hospodársky výsledok za rok 2016 – vývoj nákladov a výnosov, ostatné dôležité informácie.
Obec v roku 2016 hospodárila s prebytkom 4 215,31 €. Uvedená suma sa použila na tvorbu rezervného fondu.

Uznesenie č. 21/2017 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Budiš v súlade § 11 ods. 4 písmeno b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** výročnú správu obce za rok 2016.

Hlasovanie: za: 3: Húsová, Lichner, Štricz
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 2: Hufka, Kmet'

K bodu 5. Čerpanie rozpočtu k 30.6.2017.

Čerpanie rozpočtu za 2.Q.2017 predložila starostka obce. K 30.6.2017 sú príjmy vo výške 35 540,77 € z rozpočtovaných 44 935,20 € (79,09%) a výdavky sú vo výške 20 777, 52 € z rozpočtovaných 44 935,20 € (46,24%).

Uznesenie č. 22/2017 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Budiš podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** čerpanie rozpočtu k 30.6.2017.

Hlasovanie: za:3: Húsová, Lichner, Štricz
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 2: Hufka, Kmet'

K bodu 6. Úprava rozpočtu

Obci boli poukázané finančné prostriedky z Ministerstva financií SR na výmenu okien a dverí v Kultúrnom dome vo výške 9 000 € na základe žiadosti o dotáciu. Obec získala dotáciu zo Žilinského samosprávneho kraja vo výške 1 250 € na nákup lavičiek a výsadbu zelene na cintoríne. Dobrovoľná požiarna ochrana SR poukázala na účet obce dotáciu vo výške 1 400 € pre DHZ.

Uznesenie č. 23/2017:

Obecné zastupiteľstvo Obce Budiš v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** úpravu rozpočtu o sumu 9 000 € určenú na výmenu okien a dverí v Kultúrnom dome, o sumu 1 250 € určenú na nákup lavičiek a výsadbu zelene na cintoríne a o sumu 1 400 € určenú pre DHZ.

Hlasovanie: za:3: Húsová, Lichner, Štricz
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 2: Hufka, Kmet'

K bodu 7. Žiadosť o odkúpenie pozemku od obce.

Petráš Ivan a Michajlov Róbert doručili obci žiadosť o odkúpenie pozemku od obce. Ide o novozameranú parcelu KN C 225/8 v k.ú. Budiš o výmere 1 m² na základe GP č 74/2017, ktorý vypracoval Ing. Hanko Ľubomír, 13.6.2017. Parcela KN C 225/8 vznikla odčlenením z parcely KN E 231/6 s výmerou 25 m², LV 435, zastavané plochy a nádvoria, ktorej

vlastníkom je Obec Budiš. Parcelu majú záujem odkúpiť z dôvodu, že je na nej umiestnená stavba, ktorú majú záujem si zlegalizovať.

OZ rozhodlo, že na predaj parcely sa uplatní prípad hodný osobitného zreteľa. Je v záujme obce, aby sa na jej území nenachádzali čierne stavby a preto súhlasí s predajom pozemku. OZ poverilo starostku zverejniť zámer predat' majetok obce v zmysle § 9a ods.8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.

Uznesenie č. 24/2017 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Budiš § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p.

a) s c h v a ľ u j e

zámer predat' časť parcely KN E 231/6, výmera 25 m², v kú. Budiš, nachádzajúcej sa na LV 435, zastavané plochy a nádvoria. Zámerom je predat' parcelu KN C 225/8, výmera 1 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa na základe vyhotoveného geometrického plánu č. 74/2017, zo dňa 13.6.2017 Ing. Ľubomírom Hankom – Georeality Turčianske Teplice s.r.o., Osloboditeľov 15, 039 01 Turčianske Teplice, IČO: 43887708.

predaj pozemku za cenu 3 € za 1 m².

b) poveruje

starostku obce zverejniť zámer predat' pozemok na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce

starostku uzatvoriť kúpnu zmluvu so žiadateľmi o kúpu pozemku (Petráš Ivan, Michajlov Róbert).

Hlasovanie:

za:3: Húsová, Lichner, Štricz

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 2: Hufka, Kmet'

K bodu 8. Odkúpenie pozemku do majetku obce.

Pán Jozef Hus, bytom Jasenovo 7, dňa 26.5.2017 na obecnom úrade osobne predniesol požiadavku na odkúpenie parcely KN E 23, 474 m², LV 368. Požadoval sumu 5 € za m². Na tejto parcele je umiestnená komunikácia smerujúca ku potoku. Na zasadnutí OZ 20.6.2017 poslanci OZ neodsúhlasili odkúpenie pozemku. 11.9.2017 sa poslanci so starostkou osobne stretli s pánom Husom a dohodli sa na sume 3 €/m². Pán Hus si obnoví dedičské konanie po svojom otcovi a po doložení listu vlastníctva na parcelu KN E 9-88, záhrady, LV 397, 340 m², kde bude vlastníkom 3/8 pozemku, obec od neho odkúpi aj tento podiel, nakoľko aj táto parcela sa nachádza po komunikáciou. Po doložení LV dá obec vypracovať geometrický plán a odkúpi časť parcely, nachádzajúcej sa pod komunikáciou. Zároveň sa dohodli, že kúpna zmluva bude zrealizovaná naraz na obe parcely (KN E 23 a časť KN E 9-88).

Uznesenie č. 25/2017 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Budiš v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** odkúpenie pozemku KN E 23, LV 368, 474 m² v sume 3 €/m².

Obecné zastupiteľstvo Obce Budiš **schvaľuje** odkúpenie časti pozemku nachádzajúcom sa pod komunikáciou po doložení listu vlastníctva aj na parcelu KN E 9-88, LV 397, 340 m², kde pán Hus vlastní 3/8.

Hlasovanie: za:3: Húsová, Lichner, Štricz
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 2: Hufka, Kmet'

K bodu 9. Plat starostu – prerokovanie.

Poslanci navrhli upraviť plat starostky. Poslanci po rozprave navrhli starostke zvýšiť plat o 15% s účinnosťou od 1.10.2017.

Uznesenie č. 26/2017 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Budiš v súlade s § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov zvyšuje plat starostu Obce Budiš o 15 %, mesačne s účinnosťou od 1.10.2017.

Hlasovanie: za:3: Húsová, Lichner, Štricz
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 2: Hufka, Kmet'

K bodu 10. Rôzne.

Ukončenie dohody o vytvorení spoločného školského obvodu so Slovenským Pravnom – OZ Slovenské Pravno zobralo na vedomie zrušenie dohody. Cestovné pre žiakov dochádzajúcich do Turč. Teplíc je opäť vyplácané od 9.5.2017.

Kuchyňa – rekonštrukcia je dokončená.

Schody do KD – opraví sa do konca októbra.

Okná, dvere do KD - výmenu bude realizovať Slovaktual. Ponúkol najnižšiu cenu. 9 000 € sme získali dotáciu z Ministerstva financií, na základe podanej žiadosti.

Pomník padlých na cintoríne – odstránili sa poškodené časti, opraví sa, prebrúsi sa pomník a obnovia sa písmená.

Cintorín - získali sme dotáciu 1250 € zo Žilinského samosprávneho kraja na vysadenie zelene na cintoríne a osadenie lavičiek. Lavičky sú zakúpené, tuje dovezú budúci týždeň.

Vajcovka – osadili sa 2 ks lavičiek. Staré, nefunkčné lavičky sa odstránili.

Obecný úrad – v priestore OÚ sa vymenilo drevo na lavičkách.

Hrádze – vyčistili sa hrádze pri cintoríne, od zastávky v obci ku požiarnej zbrojnici a hrádze od družstva dolu.

Voľby do VÚC – 4.11.2017

Jubilanti – na termíne posedenia sa dohodneme.

Pracovná doba – zvažujem posunúť začiatok prac. doby na 7.30.

Minerálna voda – pán Klein žiadal nastaviť nejaké pravidlá pri výmene min. vody. Sťažoval sa na problémy s občanmi.

Dolinka – kanál – uskutoční sa brigáda, bude vyhlásená pre všetkých občanov Dolinky na opravu najkritickejších úsekov. Malo by byť v záujme občanov, aby sa kanál udržiaval v dobrom stave, vzhľadom k tomu, čo tam majú všetci vyvedené!

Elektrina – SSE bude uskutočňovať rekonštrukciu siete od trafostanice pri Húsov po Zaháj. Počas realizácie bude prerušovaná dodávka elektrickej energie. Občania budú informovaní.

K bodu 11. Záver.

Starostka poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 20.15 h.

Zapísal/(a): Lichner Peter

.....
starosta obce

Overovatelia:

Húsová Gabriela

Štricz Jozef

.....
.....