

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Budiš**  
**konaného dňa 26.09.2023**

---

**Prítomní:** Erteľová Ivana, starosta obce  
**Poslanci:** Húsová Gabriela, Retlich Ján, Štricz Jozef  
**Neprítomný:**  
**Verejnoscť:**

**PROGRAM:**

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, návrhovej komisie, schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Schválenie predaja obecnej parcely C KN 226/1.
5. Schválenie vyhlásenia voľby hlavného kontrolóra obce.
6. Informácie starostky.
7. Rôzne.
8. Záver.

**K bodu 1. Otvorenie zasadnutia**

Rokovanie OZ otvorila Ivana Erteľová, starostka obce. Privítala všetkých prítomných. Starostka konštatovala, že počet prítomných poslancov je 3 a OZ je uznášania schopné.

**K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, návrhovej komisie, schválenie programu zasadnutia OZ.**

**Overovatelia zápisnice:** Retlich Ján, Štricz Jozef  
**Zapisovateľ:** Húsová Gabriela  
**Návrhová komisia:** Húsová Gabriela, Retlich Ján, Štricz Jozef

**Hlasovanie:** za: 3: Húsová, Retlich, Štricz,  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomný pri hlasovaní: 0:

**Návrhy poslancov:** bez návrhov

**Uznesenie č. 64/26.9.2023:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Budiš **schvaľuje** program rokovania OZ.

**Hlasovanie:** za: 3: Húsová, Retlich, Štricz  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomný pri hlasovaní: 0

## **SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:**

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, návrhovej komisie, schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.
3. Kontrola plnenia uznesení.
4. Schválenie predaja obecnej parcely C KN 226/1.
5. Schválenie vyhlásenia voľby hlavného kontrolóra obce.
6. Informácie starostky.
7. Rôzne.
8. Záver.

### **K bodu 3. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ konaného 7.9.2023**

Predložila starostka obce. Uznesenia 55-63/7.9.2023 zo zasadnutia OZ konaného dňa 7.9.2023 sú splnené.

### **Uznesenie č. 65/26.9.2023:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Budiš v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení zo zasadnutia OZ konaného 7.9.2023.

**Hlasovanie:**  
za: 3: Húsová, Retlich, Štricz,  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomný pri hlasovaní: 0

### **K bodu 4. Schválenie predaja obecnej parcely C KN 226/1.**

Na zasadnutí OZ 7.09.2023 bol schválený zámer predaja nehnuteľného majetku obce Budiš, parcela KN C 226/1, LV 1, zastavané plochy a nádvoria, výmera 226 m<sup>2</sup>, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

### **Uznesenie č. 66/26.9.2023:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Budiš podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p.

#### **a) s c h v a ľ u j e**

predaj parcely KN C 226/1, výmera 226 m<sup>2</sup>, v kú. Budiš, nachádzajúcej sa na LV 1, zastavané plochy a nádvoria.  
predaj pozemku za cenu 10 € za 1 m<sup>2</sup>, celkom 2 260 €.

#### **b) p o v e r u j e**

starostku uzatvoriť kúpnu zmluvu so žiadateľmi o kúpu pozemku (Ďurica Svetozár, Ďurica Boris, Doricová Anna) do 31.10.2023.

### **Zdôvodnenie:**

Ďurica Svetozár, Ďurica Boris, Doricová Anna doručili obci žiadosť o odkúpenie pozemku od obce. Ide o parcelu KN C 226/1 v k.ú. Budiš o výmere 226 m<sup>2</sup> nachádzajúcej sa na LV 1, zastavané plochy a nádvoría. Parcelu majú záujem odkúpiť z dôvodu, že uvedenú parcelu užívajú a udržiavajú niekoľko rokov a odpredajom uvedenej parcely sa spoja parcely žiadateľov do jednotného celku. Bez odpredaja spomínanej parcely nemajú zabezpečený prístup do svojej nehnuteľnosti.

OZ sa uznieslo na tom, že pozemok je pre obec nevyužiteľný na iné účely a s prihliadnutím na výmeru parcely je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom naložiť s týmto majetkom.

OZ rozhodlo, že na predaj parcely sa uplatní prípad hodný osobitného zreteľa, uznesenie číslo 60/7.9.023 zo dňa 7.9.2023.

**Hlasovanie:**  
za: 3: Húsová, Retlich, Štricz  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomný pri hlasovaní: 0

### **K bodu 5. Schválenie vyhlásenia voľby hlavného kontrolóra obce.**

Obec podľa zákona o obecnom zriadení musí mať hlavného kontrolóra. Do dnešného dňa ho nemáme. Starostka obce navrhla vyhlásiť voľbu hlavného kontrolóra obce, stanoviť podmienky voľby, rozsah úväzku a termín nástupu.

### **Uznesenie č. 67/26.9.2023:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Budiš

#### **s c h v a ľ u j e:**

- a) vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce s nástupom od 1.1.2024,
- b) rozsah úväzku 5% mesačne,
- c) vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra obce Budiš, 7.11.2023, ktorá sa uskutoční v rámci zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Budiš. Miesto konania voľby: zasadacia miestnosť Obecného úradu Budiš, 038 23 Budiš 82.
- d) zriadenie komisie na posúdenie zákonných a ustanovených náležitostí podaných prihlášok pre voľbu hlavného kontrolóra Obce Budiš v zložení:

predseda: Štricz Jozef

členovia: Húsová Gabriela, Retlich Ján

**Hlasovanie:**  
za: 3: Húsová, Retlich, Štricz  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomný pri hlasovaní: 0

### **K bodu 6. Informácie starostky.**

Odpis pohľadávky KO, DZN-máme pohľadávku od jedného poplatníka z roku 2018 a 2019, zásielky sa vracajú, navrhujem ich na najbližšom zasadnutí odpísať.

Uvítanie do života, jubilanti, Mikuláš

**Uznesenie č. 68/26.9.2023:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Budiš **berie na vedomie** informácie poskytnuté starostkou obce.

**Hlasovanie:** za: 3: Húsová, Retlich, Štricz  
proti :  
zdržal sa: 0  
neprítomný pri hlasovaní: 0

**K bodu 7. Rôzne.**

Bez dotazov

**K bodu 8. Záver.**

Starostka poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ.  
Zasadnutie OZ bolo ukončené o 18:45 hod.

**Zapísal/(a):**

Húsová Gabriela

.....  
starostka obce

**Overovatelia:**

Štricz Jozef

.....

Retlich Ján

.....